

Ставки подоходного налога в фиксированных суммах при сдаче в наем помещений

Налоговые органы Республики Беларусь обращают внимание на изменение с 1 февраля 2024 года ставок подоходного налога с физических лиц в фиксированных суммах.

Ставки подоходного налога с физических лиц в фиксированных суммах для физических лиц, сдающих жилые помещения, а также садовый домик или дачу, в Брестской области с 1 февраля 2024 года за каждую сдаваемую комнату (садовый домик, дачу) в месяц составляют:

- в г. Бресте – 44,0 рубля;
- в г. Барановичи, г. Пинск и г. Кобрин – **29,0 рублей**;
- в иных городах районного подчинения и поселках городского типа – 21,0 рубль;
- в иных населенных пунктах и территориях – 15,0 рублей.

С февраля 2024 года за каждые сдаваемые нежилые помещения в г.Барановичи ставки подоходного налога в фиксированных суммах в месяц составляют:

- металлический или деревянный гараж, машино-место – 8,0 руб.;
- железобетонный или кирпичный гараж – 11,0 руб.;
- другие помещения (за 1 кв. метр площади) – 5,0 руб.

Вместе с тем, за январь 2024 года подоходный налог с физических лиц в фиксированных суммах уплачивается по ставкам, действовавшим в 2023 году.

Обращаем внимание, что за предоставление жилых помещений в аренду иным физическим лицам без уплаты подоходного налога в фиксированных суммах, предусмотрена административная ответственность.

Информация размещена на сайте МНС и предоставлена инспекцией МНС по г.Барановичи.